



Sea Concept Villa

GRIECHENLAND | SARONISCHE INSELN | AEGINA | VAGIA MESAGROS

Insel Aegina - Vagia Mesagros - Athen Flughafen 100 km - direkt am Strand

4 bis 9 Personen - 450 qm - Grundstück 2000 qm - Pool (5 x 15 m) mit Gegenstromanlage - Tennisplatz - Spa Center mit Sauna/Dampfbad/Jacuzzi - täglicher Service

Erdgeschoss: 1 großer, offener Wohn-/Essbereich mit voll ausgestatteter Küche - 1 Doppelzimmer mit Bad mit Hydromassage-Wanne/WC ensuite und Bang&Olufsen TV-System, Ausgang zur Terrasse - 1 Einzelzimmer oder voll ausgestattetes Büro mit Dusche/WC ensuite und Bang&Olufsen TV-System, Ausgang zur Poolterrasse

Obergeschoss: 1 großer Masterbedroom mit Bad mit Dusche, separates WC, Ankleidezimmer und 2 Balkone (Meer- und Bergblick), Deckenventilator und Bang&Olufsen TV-System

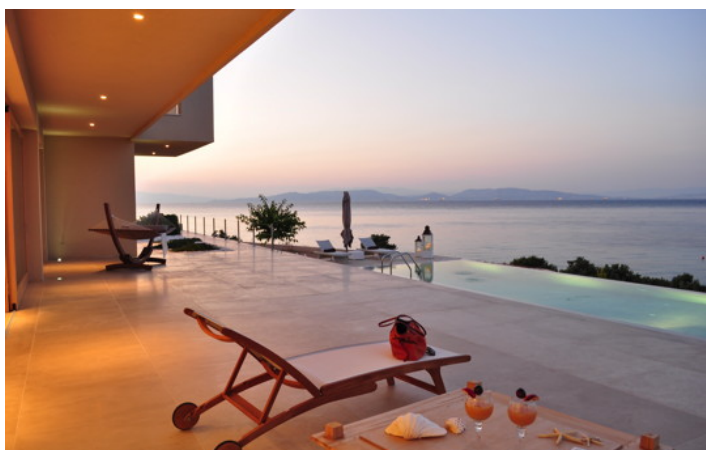
Souterrain: 2 Doppelzimmer mit Dusche/WC ensuite - 1 private Terrasse - Spa/ Gymnastikraum - 1 Dusche/WC - 1 Hauswirtschaftsraum mit Weintemperierer und Eismaschine

können Sie eine 8-seitige Broschüre dieser exklusiven Villa downloaden



BESCHREIBUNG

Diese außergewöhnliche Ferienvilla hat eine traumhafte Lage direkt am Strand bei Vagia Mesagros auf der kleinen Insel Aegina. Von hier hat man einen weiten Meerblick bis hinüber auf die Küste Attikas. Aegina ist die Insel, die am nächsten an Athen liegt. Von Piraeus aus ist Aegina mit dem Schiff in weniger als einer Stunde erreichbar. Auf Wunsch werden Sie vom Festland aus mit dem Privatboot direkt zur Villa gebracht. Die Ferienvilla Aegina Beach ist ein außergewöhnliches Feriendomizil in einzigartiger Lage und wurde bereits in internationalen Magazinen für Architektur und Innendesign präsentiert. Marmor, Terrakotta, Holz und Naturstein wurden zu einer Einheit harmonisch kombiniert. Die Villa ist von der Architektur her großzügig, hell, luftig und offen. Große Fensterfronten lassen den Innen- und den Außenbereich miteinander verschmelzen. Die Einrichtung ist modern und stilvoll mit vielen Details, die diesem Domizil ein besonderes Ambiente geben. Zusätzlich ist das Anwesen mit vielen technischen Feinessen ausgestattet: von einem modernen Bang&Olufsen TV- und Stereo-System über Insta-Bus Gebäudetechnik, Alarmsystem mit Innen- und Außenkameras, Dampfbad, Jacuzzi, Fitness bis hin zu hochwertigster Küchengeräten ist rundum für alles gesorgt. Villa Aegina Beach ist umgeben von einem 2000 qm

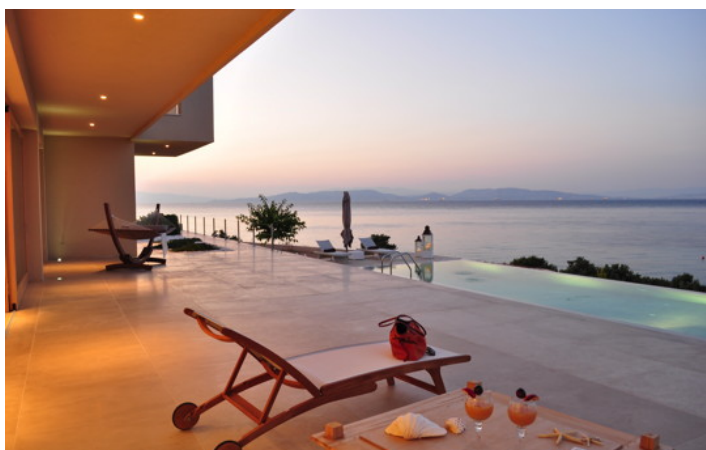


Sea Concept Villa

großen Garten mit Obstbäumen und Kräutergarten. Zur Meereseite hin liegt der 75 qm große Infinity-Pool mit Gegenstromanlage, der fast direkt ins Meer überzugehen scheint. Die verschiedenen Terrassenebenen mit herrlichem Blick laden zum Entspannen und Genießen ein. Das Dorf Vagia Mesagros mit Geschäften und Restaurants liegt ca. 1 km entfernt. Ein Service-Ehepaar, das sich um die Gäste und das Anwesen kümmert, wohnt in einem separaten Bereich der Villa. Ein umfangreiches Wassersportangebot mit Ausrüstung steht Ihnen zur Verfügung: Zodiac mit Aussenbordmotor, Jetski, kleines Segelboot, Surfausrüstung, Schnorchelausrüstung und ein Quad für Landausflüge. Gegen Gebühr können zusätzliche Annehmlichkeiten wie Koch, privater Bootstransfer, Nutzung eines Powerbootes mit Kapitän oder Wellnessbehandlungen arrangiert werden.

> AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend	Klimaanlage
Babybett	Meerblick
Backofen	Mikrowelle
Bügeleisen	Privatpool: mit Gegenstromanlage
DVD-Player: Bang&Olufsen	Safe
eingezäuntes Grundstück	SAT/Kabel-TV
Espressomaschine	Sauna: Infrarot
Fahrräder	Strandnähe
Fax	Telefon: In-Haus Anlage
Filterkaffeemaschine	Tennisplatz
Fitness	TV-Flatscreen: Bang&Olufsen
Fön	Ventilatoren: Deckenventilator in Masterbedroom
Gefriertruhe	Wäschetrockner
Geschirrspüler	Waschmaschine
Grill	W-LAN
Haustiere: auf Anfrage	
Heizung: Fußbodenheizung	SERVICE
I-Pod Docking Station	Täglicher Reinigungs- und Maidservice,
Internet	Zubereitung von Frühstück und leichtem
Jacuzzi	Mittagessen, jeden 2. Tag Handtuch- und



Sea Concept Villa

Kaffeemaschine
Kamin
Kinderhochstuhl

Bettwäschewechsel

> OBJEKTPREISE PRO TAG

4-9 Pers.	
07.07.18 - 25.08.18	2.700,00 €
25.08.18 - 15.09.18	2.470,00 €
15.09.18 - 10.11.18	2.100,00 €

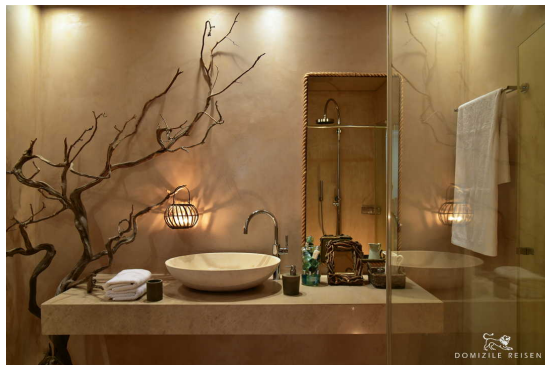
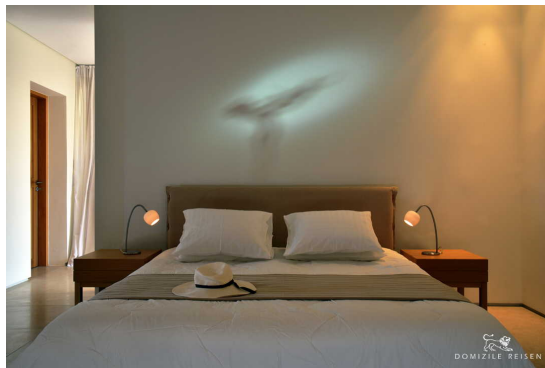
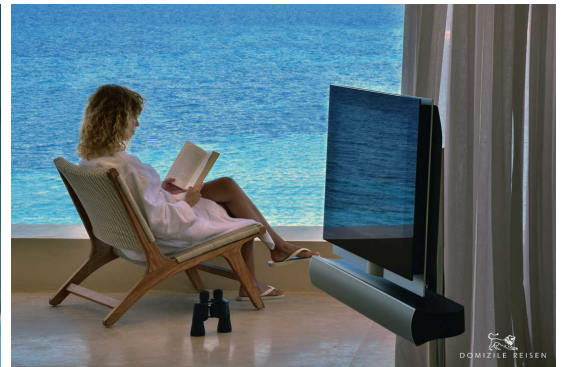
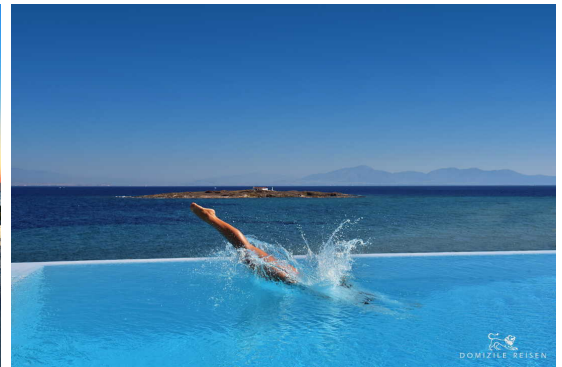


DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Sea Concept Villa

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de