



## Villa La Pineta

**Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Gavorrano**

**2 bis 9 Personen – 280 qm – Pool (8 x 4) – Service 2 x pro Woche**

**Erdgeschoss: 1 voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler und Mikrowelle – 1 großer Wohn-/Essraum mit Kamin – SAT/TV/Video – Stereo/CD – 1 Doppelzimmer - 1 Bad mit Wanne/WC – 1 Abstellraum/Speisekeller – Waschmaschine – große Terrasse**

**1. Stock: 1 Zweibettzimmer mit offener Galerie mit zwei Betten – 1 Bad/WC mit Jacuzziwanne – 1 Zweibettzimmer – 1 Doppelzimmer – 1 Bad mit Wanne und Dusche/WC – 1 Dusche/WC**

Die komfortable, landestypisch eingerichtete Villa liegt auf einer Anhöhe unmittelbar in dem Golferparadies "Il Pelagone" in der südlichen Toskana, auch Maremma genannt. Das Ferienhaus ist umgeben von einem gepflegten Garten, der mit einer Hecke, Pinien und Korkeichen an der Hinterseite begrenzt wird. Im Erdgeschoss befinden sich eine kleine, gut ausgestattete Küche, ein Zweibettzimmer sowie ein großer Wohn-/Essraum. Von dort aus geht man entweder auf die große, überdachte Terrasse, die in den Sommertagen angenehmen Schatten spendet oder über eine Steintreppe in den ersten Stock. Dort befinden sich die weiteren Schlafzimmer und Bäder. Die Villa La Pineta eignet sich durch ihre fantastische Lage hervorragend für Golfliebhaber. Die weitläufigen, weißen Sandstrände der toskanischen Küste bieten verschiedene Wassersportmöglichkeiten und sind nur knapp 20 km entfernt. Am Strand von Punta Ala können Liegen und Sonnenschirme vorab reserviert werden. Der Preis beträgt EUR 250,- pro Woche. Ein Haushaltsservice ist zweimal in der Woche im Preis inbegriffen. Weiterer Service steht auf Anfrage zur Verfügung.

### Lage:

Scarolino 2 km  
 Massa Marittima 10 km  
 Follonica 11 km  
 Sandstrand 11 km  
 direkt am Golfplatz

### Ausstattung:

Alleinstehend  
 Babybett  
 Backofen  
 Bügeleisen  
 CD-Player  
 DVD-Player  
 eingezäuntes Grundstück  
 Fön  
 Gefriertruhe  
 Geschirrspüler  
 Grill  
 Haustiere: erlaubt  
 Heizung  
 Internet  
 Jacuzzi  
 Kamin  
 Kinderhochstuhl  
 Mikrowelle  
 Privatpool: 4,5x8 m  
 Safe  
 SAT/Kabel-TV  
 Stereoanlage  
 Tennisplatz: in der

*Italien*

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Villa La Pineta

Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Gavorrano

### Objektpreis in EUR pro Tag:

2-9 Pers.

14.04.12 - 26.05.12	342,00
26.05.12 - 30.06.12	403,00
30.06.12 - 25.08.12	563,00
25.08.12 - 29.09.12	403,00
29.09.12 - 22.12.12	342,00
22.12.12 - 02.01.13	403,00

Hotelanlage nebenan  
Ventilatoren  
Videorekorder  
Waschmaschine

### Service:

2 x 3 Std./Woche

### Extras:

Endreinigung 250 € vor Ort, Strom nach Verbrauch (0,35€/kWh),

### Kaution:

1.000 € bei Domizile Reisen

### zusätzlich buchbar:

zusätzlicher  
Reinigungsservice 12 €  
pro Stunde, Beach  
Arrangement 250 € pro  
Woche

Italien

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

# Villa La Pineta

Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Gavorrano



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*