



## Maison du Midi

Frankreich - Languedoc-Roussillon - Languedoc - Béziers

**5 Personen – 160 qm Wohnfläche – Pool – Sommerküche – Garten**

**Erdgeschoss: 1 Eingangshalle – 1 Salon mit Kamin – Stereo/CD – 2 Zweibettzimmer – 1 Bad mit Wanne – 2 WCs – 1 Küche mit Geschirrspüler – 1 Wirtschaftsraum mit Waschmaschine**

**Obergeschoss: 1 Wohn-/Schlafzimmer mit Sofabett (140x200m) – 1 kleines Bad mit Waschbecken, Bidet und kleiner Dusche – Galerie mit TV/Video**

Dieses Ferienhaus befindet sich am Ortsrand der Stadt Béziers. Es liegt inmitten des landschaftlich reizvollen Flusstals der Orb. Eine Ortsverbindungsstrasse führt in etwa 50m Entfernung am Grundstück vorbei und man kann im Garten teilweise Verkehrsräusche wahrnehmen. Vom 10.000 qm großen Grundstück hat man einen schönen Blick hinauf zur Altstadt und der abendlich beleuchteten Kathedrale. Etwa 2.500 qm Fläche unmittelbar um das Haus und den Pool sind gepflegter Garten mit Rasen, Blumen, Büschen und altem Baumbestand. Das Grundstück ist umzäunt, zum Teil zusätzlich mit hohen Hecken umgeben und durch ein Tor gesichert. Die Einrichtung ist praktisch und modern. Von der Eingangshalle gelangt man in den großzügigen Salon mit dem dominanten Kamin. Große Flügeltüren führen vom Salon in den Garten und auf die Terrasse mit einer alten, Schatten spendenden Platane. Von hier sind es nur wenige Schritte zur überdachten, mit wildem Wein bewachsenen Poolterrasse mit der Sommerküche und dem 4,5 x 11 m großen Pool. Im Poolhaus gibt es eine einfache Dusche. Daneben liegt die Sommerküche mit gemauerter Anrichte und Grill. Auch aus den beiden Schlafzimmern kommt man direkt in den Garten. Die Küche ist gut ausgestattet und hat Zugang zu einer Terrasse. Im Obergeschoss befindet sich ein Wohn-/Schlafzimmer sowie eine Galerie mit TV-Gerät. Es gibt zahlreiche

### Lage:

Beziers etwa 1 km  
Sandstrand etwa 12 km  
Golfplatz 7 km

### Ausstattung:

Alleinstehend  
Babybett  
CD-Player  
Garten  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: 1 Hund erlaubt  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Privatpool  
SAT/Kabel-TV  
Stereoanlage  
Terasse  
Videorekorder  
Waschmaschine

### Kaution:

500 € bei Domizile Reisen

### zusätzlich buchbar:

Reinigungsservice

Frankreich

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Maison du Midi

**Frankreich - Languedoc-Roussillon - Languedoc - Béziers**

Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants in Béziers und den umliegenden Ortschaften.

**Objektpreis in EUR pro Tag:**

2-5 Pers.

01.01.12 - 01.01.13

232,00

*Frankreich*

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherheitsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

# Maison du Midi

Frankreich - Languedoc-Roussillon - Languedoc - Béziers



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) - [www.domizile.de](http://www.domizile.de)