



Parkvilla Tutzing

Deutschland - Bayern - Oberbayern - Tutzing

4 bis 9 Personen - Zimmerservice - großzügiger Garten mit verschiedenen Sitzplätzen und direktem Seezugang - Aussendusche - Parkplätze für 3 Autos - WLAN - Bademäntel

Villa, bestehend aus:

Suite 1 mit 115 qm/ Eingang Erdgeschoss: 1 Küche mit Waschmaschine und Nespresso-Maschine – 1 Wohnraum mit Ausziehbett und Deko-Kamin, Sat-TV – 1 Einzelzimmer - 1 Doppelzimmer mit Sat-TV und Beamer und angrenzendem Bad mit Wanne/WC - Ausgang zur Terrasse

Suite 2 mit 110 qm/Erdgeschoss: 1 Ankleidezimmer - 1 WC Obergeschoss: 1 Wohnraum mit Sat-TV, Kamin und Kachelofen und Ausgang auf einen Balkon mit Seeblick - 1 Zweibettzimmer - 1 Bad mit Wanne/WC - Flur mit Verbindungstür zur Suite 3

Suite 3 mit 140 qm/Eingang über Aussentreppe ins Obergeschoss: 1 geräumiger Wohn-/Essraum mit Sat-TV und Ausgang zu einem großen Balkon mit modernem Lounge-Mobiliar und Seeblick - 1 kleiner Flur mit Verbindungstür zur Suite 2- 1 Küche mit Geschirrspüler und Nespresso-Maschine - 1 Doppelzimmer - 1 Einzelzimmer - 1 WC - 1 Bad mit Wanne

Diese freistehende Ferienvilla befindet sich in exklusiver Lage am Westufer des Starnberger Sees in der Nähe des bekannten Midgardhauses mit "Häring´s Wirtschaft" in Tutzing. Die Villa bietet mit einer Wohnfläche von 365 qm viel Platz für bis zu neun Personen. Das gepflegte und von aussen sichtgeschützte Grundstück ist etwa 4000 qm groß und durch ein Gartentor kommt man direkt zur Badestelle am See. Das Gebäude wurde in den späten 1880er Jahren als Fischerhaus

Lage:

Tutzing - Starnberg
12 km - München
Zentrum 42 km
Garmisch-
Partenkirchen 60 km
- Golfplatz Feldafing
und Golfplatz
Tutzing 5 km -
öffentliche
Badestelle am See
10 m

Ausstattung:

Alleinstehend
Babybett
Backofen
CD-Player
DVD-Player
Fön: in jedem Bad
Geschirrspüler
Haustiere: auf Anfrage,
10 € pro Tag
Heizung
InternetW-LAN
Kamin: in Suite 2
Kinderhochstuhl
Safe
SAT/Kabel-TV
Seeblick
Stereoanlage: in jeder
Suite
Waschmaschine: in

Deutschland

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Parkvilla Tutzing

Deutschland - Bayern - Oberbayern - Tutzing

gebaut und nach dem Erwerb eines Industriellen um 1970 als Wochenendhaus genutzt. Die zweistöckige Villa besteht aus drei Wohneinheiten, von denen die Suiten 2 und 3 miteinander verbunden werden können. Die Suite 1 im Erdgeschoss hat keine Verbindung zu den beiden anderen Wohnungen. Die individuelle Einrichtung der Suiten setzt sich aus verschiedenen Stilen zusammen. Moderner Wohnkomfort gepaart mit originellen und einzigartigen Kunstobjekten gibt den Suiten eine ganz besondere Note. Bei der Renovierung im Jahr 2011 wurde besonders großen Wert auf Komfort und unkonventionelle Details gelegt. Die aussergewöhnliche Lage unmittelbar am Starnberger See und die Nähe zum Ortszentrum von Tutzing ermöglichen einen erholsamen, entspannten Aufenthalt. Mit der S-Bahn ist man innerhalb von 40 Minuten im Stadtzentrum von München und das Buchheim-Museum ist mit dem Auto nur etwa 10 Minuten entfernt. Ein weiteres Highlight ist die Nachbarschaft der Ferienvilla zur renommierten und über Bayerns Grenzen hinaus bekannten Häring´s Wirtschaft. Auf Wunsch kann das optionale Frühstück im Garten der Villa serviert werden oder man genießt es auf der Seeterrasse des Midgardhauses, von der sich ein grandioser Blick auf den See und die Alpen im Hintergrund bietet. Außerdem können die kulinarischen Köstlichkeiten der "Häring´s Wirtschaft" auch als Room-Service in Anspruch genommen werden.

Objektpreis in EUR pro Tag:

4-9 Pers.

07.01.12 - 01.07.12	650,00
01.07.12 - 01.08.12	750,00
01.08.12 - 01.09.12	950,00
01.09.12 - 15.09.12	750,00
15.09.12 - 22.12.12	650,00

Suite 1

zusätzlich buchbar:
Frühstück 18,50 € pro Person
Mittag- oder Abendessen a la carte

Deutschland

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Parkvilla Tutzing

Deutschland - Bayern - Oberbayern - Tutzing



DOMIZILE REISEN

Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht