



## Villa Amalthia

Griechenland - Peloponnes - Ost-Peloponnes - Porto Heli

**4 bis 10 Personen – 280 qm – Pool (5,5 x 12 m) –  
Sommerküche mit Grill – Meerblick – Terrassen – Parkplätze**

**Haupthaus: 1 grosser Wohnraum mit Kamin, Sat-TV und  
Essbereich – 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC und Balkon – 1  
Doppelzimmer mit Dusche/WC – 1 komplett ausgestattete  
Küche mit Geschirrspüler**

**Gästehaus: 3 Doppelzimmer, jeweils mit Dusche/WC**

Wenn sich das elektrische Tor zur Einfahrt öffnet und den Blick auf das Meer und die Insel Spetses freigibt, erkennt man die spektakuläre Lage dieser aussergewöhnlichen Ferienvilla. Sie ist in jeder Hinsicht grosszügig. Durch die leichte Hanglage sind die beiden Gebäude auf drei Ebenen aufgeteilt. Im Haupthaus befinden sich auf der Eingangsebene ein weitläufiger Wohnraum mit Kamin, dem sich ein Essplatz anschliesst und eine komplett ausgestattete, moderne Küche mit einer Frühstücksterrasse. Im Obergeschoss gibt es zwei Schlafzimmer; eines davon hat einen Balkon mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer. Das Gästehaus hat ebenfalls zwei Etagen. Auf der Eingangsebene, direkt gegenüber dem Eingang zum Haupthaus, gibt es ein Doppelzimmer mit Dusche/WC und Balkon. Die beiden anderen Doppelzimmer befinden sich auf der Poolebene. Jedes hat einen separaten Eingang von der Terrasse aus. Der Bereich um den Pool ist sehr weitläufig und mit Sonnenliegen und Schirmen ausgestattet. Es gibt eine überdachte Sommerküche mit Grill am Pool. Ein Schatten spendendes Dach sorgt für angenehme Temperaturen auch während der heissen Monate. Die Besitzer haben ein Faible für Schönes und Aussergewöhnliches. So sind die alle Wände und auch die Bäder mit einer speziellen Wischtechnik harmonisch in warmen Farbtönen gehalten. Die hochwertige Ausstattung im Landhausstil vermittelt ein sehr behagliches Gefühl. Technisch ist die im Jahr 2010 fertig gestellte Ferienvilla perfekt ausgestattet. Es gibt eine

### Lage:

Porto Heli 4 km  
Flughafen Athen 180 km  
Sandstrand 2 km

### Ausstattung:

Alleinstehend  
Babybett  
Backofen  
Bügeleisen  
CD-Player  
DVD-Player  
Fön  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: NICHT erlaubt  
Heizung  
I-Pod Docking Station  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Klimaanlage: in den Schlafzimmern  
Meerblick  
Mikrowelle  
Moskitonetze  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Stereoanlage  
Ventilatoren  
Videorekorder

Griechenland

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Villa Amalthia

### Griechenland - Peloponnes - Ost-Peloponnes - Porto Heli

Zentralheizung, Klimaanlage in allen Schlafzimmern, Sat-TV mit DVD-Player, eine I-Pod-Docking Station, Aussenlautsprecher am Pooldeck und vieles mehr. Zwei mal pro Woche kommen eine Zugehfrau und der Gärtner. Auf Wunsch kann weiterer Service (Einkaufen, Babysitten, Kochen usw.) zugebucht werden. Geschäfte und sehr gute Lokale findet man in Porto Heli. Sehr schöne Sandstrände gibt im Umkreis von 5 bis 10 km.

#### Objektpreis in EUR pro Tag:

4-10 Pers.

01.05.12 - 01.06.12	457,00
01.06.12 - 01.07.12	582,00
01.07.12 - 01.09.12	832,00
01.09.12 - 01.11.12	457,00

Wäschetrockner  
Waschmaschine

#### Service:

3x 3 Stunden pro  
Woche

#### Extras:

Telefon und Heizung  
nach Verbrauch

#### Kaution:

500 € vor Ort

Griechenland

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherheitsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

# Villa Amalthia

Griechenland - Peloponnes - Ost-Peloponnes - Porto Heli



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - info@domizile.de - www.domizile.de