



Casino di Caccia

Italien - Marken - Fano

12 Personen – 300 qm – großer, eingezäunter Garten mit Pool (6 x 12 m) – Grill – offener Kamin – Fußbodenheizung

Erdgeschoss: 1 großzügiger Wohnraum mit Essbereich - Kamin – 1 offene, komplett ausgestattete Küche – 1 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne/WC – 1 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC – 1 separates WC – direkter Zugang zum Garten von beiden Schlafzimmern

Obergeschoß: 1 große Doppelzimmer-Suite mit Bad mit Dusche/WC, Durchgang zu 1 Zweibettzimmer mit Bad mit Dusche/WC – 2 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC

Die Villa Casino di Caccia, ehemaliges Jagdhaus eines toskanischen Adligen, wurde zwischen 2002 und 2006 zu einer schönen Backsteinvilla umgebaut. Sie liegt auf einem Hügel und bietet eine herrliche Aussicht auf die sanfte Hügellandschaft der Marken. Die Ferienvilla ist über eine 1,25 km lange, unbefestigte aber gut befahrbare Straße zu erreichen. Bei der Renovierung wurde besonders Wert auf die Beibehaltung der einstigen Strukturen gelegt. Es wurden überwiegend die typischen weißen und grauen Steine aus der Region verwendet. Das Haus ist umgeben von einem großen, sorgfältig gepflegten Garten mit Pool, der in einem aufwändigen Verfahren mit Meersalz betrieben wird. Der Pool befindet sich etwa 50m vom Haus entfernt. Steintreppen führen hinunter zum Grillbereich und einem prunkvollen Brunnen. In diesem schönen Teil des Gartens ist es im Sommer angenehm kühl.

Zwischen dem Ferienhaus und Pool befindet sich ein kleines Backsteingebäude, in dem neben einem Waschraum mit Waschmaschine und Trockner (Zugang und Benutzung nur durch die

Lage:

Sant Ippolito
Fossombrone 12 km
Fano 23 km
Acqualagna 23 km
Ancona 75 km
zum Meer 23 km
Golfplatz (16-Loch)
75 km

Ausstattung:

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
CD-Player
DVD-Player
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt
Heizung
Internet
Kamin
Kinderhochstuhl
Privatpool
SAT/Kabel-TV
Ventilatoren
Videorekorder
Waschmaschine
W-LAN

Service:

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Casino di Caccia

Italien - Marken - Fano

Haushaltshilfe) einige Räume dem Hausbesitzer zur Verfügung stehen. Die Villa verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer jeweils mit privatem Bad. Im Obergeschoß befinden sich neben zwei Doppelzimmern auch eine großzügige Suite mit Studioecke und Bad. Ein weiteres Zweibettzimmer ist nur über die Galerie dieser Suite erreichbar. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in 5 km. Fossombrone, 12 km entfernt, bietet alle nötigen Dienstleistungen. In 2,5 km Entfernung gibt es eine Azienda Agricola, die hervorragende lokale Küche zubereitet. Auf Wunsch werden Mahlzeiten auch direkt zum Haus geliefert. Eine obligatorische Haushaltshilfe steht den Gästen 9 Stunden pro Woche zur Verfügung (120 € pro Woche, vor Ort zu entrichten). Ein Koch- und Einkaufservice sind gegen € 15,- pro Stunde möglich. Haustiere sind nicht erlaubt.

Dieses Ferienhaus vermitteln wir für Tuscan Enterprises, deren [Mietbedingungen](http://www.domizile.de/conditions_te_de.html) gelten.

Objektpreis in EUR pro Tag:

8-12 Pers.	
28.04.12 - 26.05.12	342,00
26.05.12 - 30.06.12	490,00
30.06.12 - 01.09.12	565,00
01.09.12 - 22.09.12	490,00
22.09.12 - 22.12.12	342,00

3x3 Std. obligatorisch pro Woche
zahlbar vor Ort (120 €)

Extras:

3 x 3 Stunden pro Woche obligatorisch zahlbar vor Ort (120 €),
Heizung nach Verbrauch

Kaution:

520 € vor Ort

zusätzlich buchbar:

Kochservice auf Anfrage 15 € pro Stunde

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Casino di Caccia

Italien - Marken - Fano



DOMIZILE REISEN

Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - info@domizile.de - www.domizile.de