



## Son Sylvestre

**Spanien - Balearen - Mallorca - Santanyi**

**6 bis 10 Personen – 500 qm – Pool (10 x 5 m) – Sauna – Jacuzzi – großer Garten mit Rasen-Fußballplatz, Kinderspielplatz und Trampolin – Grill – Service**

**Erdgeschoss: 1 Eingangshalle mit Wohn- und Essbereich und Kamin – 1 Arbeitszimmer mit Kamin – 1 komplett ausgestattete Küche mit offenem Seitenflügel mit Essbereich – 1 Gäste-WC**

**Obergeschoss: 2 Doppelzimmer mit Dusche/WC ensuite – 1 Doppelzimmer mit Dusche und Wannenbad/WC ensuite**

**Gästetrakt: 2 Doppelzimmer mit jeweils Dusche/WC**

Diese außergewöhnliche Villa liegt in ländlicher Umgebung auf einem 20000 qm großem Grundstück in der Nähe des malerischen Örtchens Santanyi. Der großzügige, parkähnliche Garten verfügt nicht nur über den wunderschön angelegten Pool, sondern bietet außerdem einen Kinderspielplatz, ein in den Boden eingelassenes Trampolin und einen Fußballkleinfeld mit Kunstrasen. Besonders Familien mit Kindern finden hier ein paradiesisches Ambiente, was einen harmonischen Urlaub garantiert. Am Pool gibt es zwei schattenspendende Pavillons mit hochwertigen Liegen und Sitzmöbeln. Eine Oase der Ruhe und Entspannung. Die moderne Einrichtung der Villa ist sehr geschmackvoll und besticht durch ihre Schlichtheit. Zahlreiche Kunstobjekte verleihen dem Anwesen ein besonderes Ambiente. Die beeindruckende Eingangshalle befindet sich im Erdgeschoss der Villa. Der große Esstisch, der offene Kamin und die gemütliche Sitzecke laden zum Verweilen ein. Die bodentiefen Fenstertüren öffnen sich zum Innenhof mit anschließendem Garten und Poolbereich. Auf beiden Seiten der Halle führen Treppen hoch in die erste Etage. Hier befinden sich drei der Schlafräume mit Bädern. Von der großzügigen, komplett ausgestatteten Küche mit Essplatz gelangt man auf den Seitenflügel

### **Lage:**

Santanyi 3 km  
Manacor 30 km  
Palma de Mallorca  
50 km  
Sandstrand etwa 15  
Autominuten  
Golfplatz 11 km

### **Ausstattung:**

Alleinstehend  
Backofen  
Bügeleisen  
CD-Player  
DVD-Player  
Fax  
Fön  
Fußballplatz  
Gefriertruhe  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: erlaubt auf  
Anfrage  
Heizung  
Internet: DSL  
Jacuzzi  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Kinderspielplatz  
Meerblick  
Mikrowelle  
Moskitonetze  
Privatpool

*Spanien*

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Son Sylvestre

### Spanien - Balearen - Mallorca - Santanyi

mit mehreren Sitz- und Essgelegenheiten sowie einer Sommerküche mit Barbeque. In dem anderen Seitenflügel sind die Gästezimmer untergebracht. Das eine der beiden Schlafzimmer verfügt über ein ausziehbares Sofa und Duschbad ensuite, das andere ist ein Doppelzimmer mit Duschbad ensuite. Alle Doppelzimmer verfügen über einen Fernseher. Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten findet man in etwa 10 Autominuten Entfernung.

#### Objektpreis in EUR pro Tag:

2-4 Pers.

01.05.12 - 01.07.12	1.543,00
01.07.12 - 01.09.12	1.900,00
01.09.12 - 01.11.12	1.543,00
01.11.12 - 01.05.13	1.200,00

5-10 Pers.

01.05.12 - 01.07.12	1.658,00
01.07.12 - 01.09.12	2.128,00
01.09.12 - 01.11.12	1.658,00
01.11.12 - 01.05.13	1.415,00

SAT/Kabel-TV  
Sauna  
Stereoanlage  
Ventilatoren  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

#### Service:

2x pro Woche,  
zusätzlicher Service  
20€/h

#### Kaution:

3.000 € vor Ort

#### zusätzlich buchbar:

zusätzlicher  
Reinigungsservice 20 €  
pro Stunde

Spanien

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

# Son Sylvestre

Spanien - Balearen - Mallorca - Santanyi



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) - [www.domizile.de](http://www.domizile.de)