

## Villa Veneto

Italien - Venetien - Venedig - Conegliano

**4 bis 8 Personen - 400 qm - Fußbodenheizung - Klimaanlage - Home Cinema - Pool 14x7 m - Außendusche - Terrassen - Pizzaofen - großer Garten**

**Erdgeschoss: 1 Wohnzimmer mit Gaveau Stutzflügel - 1 Bibliothek mit Computer/DSL Internet - 1 komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, großem Esstisch, Kamin - 1 Gäste-WC - 2 Doppelzimmer - 1 Bad mit Dusche/WC - 1 Hauswirtschaftsraum**

**1.Obergeschoss: 2 Doppelzimmer mit Balkon - 1 Bad mit Dusche/WC**

**Untergeschoss: 1 Fitnessraum - 1 Spielzimmer für Kinder - 1 Home Cinema - 1 Dusche/WC ensuite**

Diese luxuriöse Villa befindet sich auf einem 3000 qm großen Grundstück inmitten der reizvollen und unberührten Hügellandschaft des Veneto. Umgeben von Weinbergen bietet dieses Haus alles für einen komfortablen Aufenthalt. Bei der exklusiven Ausstattung wurden Holz, Stahl und Glas verwendet. Einige Designerstücke wurden eigens aus den USA eingeflogen. Über den großzügig mit Sonnenliegen und Couchen ausgestatteten Poolbereich gelangt man über eine kleine Treppe zur 250 qm großen, überdachten Terrasse, von wo aus man eine grandiose Aussicht über die wundervolle Umgebung genießen kann. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich die großzügig ausgestattete offene Küche mit einem großen Esstisch vor dem Designerkamin. Im Licht durchfluteten Wohnbereich mit dem antiken Gaveau-Stutzflügel laden mehrere große Couchen zum Verweilen ein. Außerdem gibt es eine Bibliothek, die mit Computer mit Internetanschluss ausgestattet ist. Außerdem befinden sich im Erdgeschoss zwei Doppelzimmer, die sich ein geräumiges Bad teilen. Im 1. Obergeschoss befinden sich zwei weitere Doppelzimmer, die einen Zugang zu einem grossen gemeinsamen Balkon haben. Diese

### Lage:

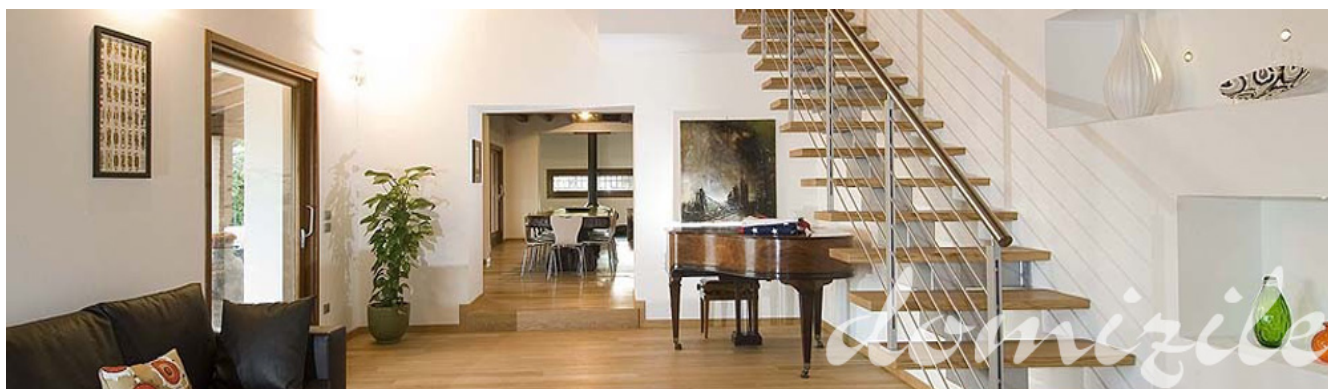
Conegliano 3 km -  
Susegana 7 km -  
Venedig 60 km -  
Sandstrand Lido di  
Jesolo 70 km  
Golfplatz 18 km

### Ausstattung:

Alleinstehend  
Babybett: 50€ pro  
Woche  
Backofen  
Bügeleisen  
DVD-Player  
Fön  
Geschirrspüler  
Haustiere: NICHT  
erlaubt  
I-Pod Docking Statio  
Internet: W-LAN  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Klimaanlage  
Mikrowelle  
Privatpool: 14 x 7 m,  
offen vom 29.05. - 25.  
09.  
SAT/Kabel-TV  
Stereoanlage  
Videorekorder  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

Italien

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: - mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen - persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile - Sicherungsschein gemäß § 651 BGB - Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Villa Veneto

### Italien - Venetien - Venedig - Conegliano

beiden Schlafzimmer teilen sich ein grosszügiges Bad mit Dusche/WC. Das gesamte Haus ist mit moderner Technologie ausgestattet. Es gibt u.a. mehrere Flachbildfernseher, Stereoanlagen mit iPod Dock und jedes Zimmer ist mit einem HiFi-System ausgestattet. Besonders Filmliebhaber werden sich über das Home Cinema im Untergeschoss mit einer großen Auswahl an Filmen freuen. Ein Fitnessraum mit modernen Geräten steht für das tägliche Workout zur Verfügung. Ebenfalls im Untergeschoss gibt es ein Zimmer mit Stockbetten für die Kinder mit Dusche ensuite. Die Villa befindet sich in der Nähe der kleinen Stadt Conegliano, eine der schönsten im Veneto. Weinliebhaber können die Gegend um Treviso erkunden, die für ihren weltbekannten Valdobbiadene Prosecco berühmt ist. Außerdem lädt das nur 60 km entfernte Venedig zu einem Besuch ein.

#### Objektpreis in EUR pro Tag:

4-8 Pers.

31.03.12 - 29.05.12	642,00
29.05.12 - 23.06.12	830,00
23.06.12 - 25.08.12	986,00
25.08.12 - 22.09.12	830,00
22.09.12 - 20.10.12	642,00

#### Service:

2x/Woche, zusätzlicher Service 15 €/Stunde (min. 4 Std)

#### Extras:

Endreinigung 250 € vor Ort, Strom ab 200 kWh/Woche nach Verbrauch (0,40 €/kWh)

#### Kaution:

1.500 € vor Ort

#### zusätzlich buchbar:

zusätzlicher Reinigungsservice 15 € pro Stunde (mindestens 4 Stunden), Babysitter, Koch, Einkaufsservice auf Anfrage

Italien

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

# Villa Veneto

Italien - Venetien - Venedig - Conegliano



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - info@domizile.de - www.domizile.de