



Villa Paganico

Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Paganico

10 Personen – 440 qm – Pool (15 x 6 m) – Carport für 2 Autos – Service

Erdgeschoss: Eingang – 1 große toskanische Küche komplett ausgestattet – 1 Wohnraum mit Kamin, Sat-TV und Stereo – 1 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne und Dusche/WC ensuite – 2 Zweibettzimmer – 1 Dusche/WC

Obergeschoss: 1 großer Wohnraum (60qm) mit Stereo/CD, Sat-TV und Kamin – 1 Doppelzimmer mit begehbarem Kleiderschrank – 1 Bad mit Wanne und Dusche/WC – 1 Zweibettzimmer – 1 Bad mit Wanne und Dusche/WC – 1 Küche

Dieses wunderschöne, großzügige Landhaus liegt auf einem Hügel mit einem Panoramablick in Mitten der Maremma, fast genau zwischen Siena und Grosseto. Der zauberhafte Blick reicht bis hin zum Monte Amiata, dem höchsten Berg der Toskana. Der große Garten mit dem etwas vom Haus entfernt liegenden Swimmingpool eignet sich besonders für Familien mit Kindern. Jedoch benötigen Kinder unter zehn Jahren eine spezielle Genehmigung der Hausbesitzerin. Die Einrichtung des Hauses ist komfortabel und vom guten Geschmack der Hausbesitzerin geprägt. Die geräumige, typisch toskanische Küche mit großem Esstisch lädt geradezu zum Kochen ein. Der Küche schließt sich ein Kaminzimmer mit Sat-TV an. Einen großen Wohnraum, ebenfalls mit Kamin und TV, gibt es im ersten Stock. Von hier hat man einen herrlichen Blick über die typische Hügellandschaft der Maremma. Radsportler haben von der Villa Paganico einen idealen Ausgangspunkt, um die südliche Toskana - die Maremma - zu erkunden. Besonders reizvoll sind die vielen Sitzplätze rund um das Haus, jeweils mit großen Tischen und reichlich Platz, um im Garten seine Mahlzeiten einzunehmen. Hier gibt es auch einen Holzkohleofen zum Brot backen, grillen und Pizza machen. Die Maremma bietet viele interessante

Lage:

Paganico 10 km
Grosseto 25 km
Pisa Flughafen 176 km
Fiumicino Roma 200 km
Golfplatz 27 km

Ausstattung:

Alleinstehend
Backofen
Bügeleisen
CD-Player
DVD-Player
Fahrräder: 2 Räder
Fax
Fön
Gefriertruhe
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt
Heizung
Internet
Kamin
Mikrowelle
Moskitonetze
Privatpool
geeignet für
Rollstuhlfahrer: Parterre
SAT/Kabel-TV
Stereoanlage

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Villa Paganico

Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Paganico

Sehenswürdigkeiten, die man gut in 30 Autominuten erreichen kann. Auch zu den schönen Sandstränden von Castiglione della Pescaia und Marina di Grosseto fährt man etwa eine Stunde. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in 10 km Entfernung. Restaurants sind nur 5 km entfernt. Die Haushälterin, die sich täglich 4 Stunden um das Wohlergehen der Kunden kümmert, wohnt in einem kleinen Anbau.

Objektpreis in EUR pro Tag:

2-6 Pers.

01.05.12 - 01.06.12	352,00
01.06.12 - 01.07.12	521,00
01.07.12 - 01.09.12	774,00
01.09.12 - 01.10.12	436,00
01.10.12 - 01.11.12	352,00

7-10 Pers.

01.05.12 - 01.06.12	450,00
01.06.12 - 01.07.12	521,00
01.07.12 - 01.09.12	774,00
01.09.12 - 01.10.12	521,00
01.10.12 - 01.11.12	450,00

Telefon
Ventilatoren
Waschmaschine

Service:

4 Std/Tag inklusive.
Zusätzl. Reinigung (15 €/Std.), Kochservice (€ 25,-/Std.)

Extras:

Heizung nach
Verbrauch

Kaution:

1.500 € bei Domizile
Reisen

zusätzlich buchbar:

zusätzlicher
Reinigungsservice 15 €
pro Stunde,
Kochservice 25 € pro
Stunde

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Villa Paganico

Italien - Toskana Maremma - Grosseto - Paganico



DOMIZILE REISEN

Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht