



## Spiti Jira

Griechenland - Ionische Inseln - Lefkada - Lefkas

**2 bis 6 Personen – 130 qm – Privatpool (8 x 4,5) – teilweise Klimaanlage – Parkplatz**

**1 Wohnraum mit Kamin und Klimaanlage – Sat-TV, Stereo, W-LAN – 1 zum Wohnraum offene Küche mit Geschirrspüler – 1 Zweibettzimmer mit Dusche/WC ensuite und Klimaanlage – 2 Doppelzimmer – 1 Bad mit Wanne/WC – 1 Gäste WC – 1 Galerie mit Doppelbettcouch – 1 Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine – Terrassen**

Spiti Jira ist ein schönes, freistehendes Ferienhaus, das im Jahr 2008 fertig gestellt wurde. Es ist das mittlere Haus einer Gruppe von drei nahezu identischen Häusern, von denen jedes einen eigenen Garten und einen Privatpool hat. Das Grundstück liegt etwas erhöht über der Agios Ioannis Bucht. Spiti Jira ist auf 3 Etagen angelegt. Die großzügige Verglasung des Wohnraums und der Galerie bietet einen traumhaften Blick auf das Meer. Auf der Pool- und Gartenebene befindet sich ein Schlafzimmer mit Ausgang zur Terrasse, ein Bad/WC und ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine. Auf der mittleren Ebene gibt es ebenfalls ein Doppelzimmer, ein WC und einen Wohnraum mit Kamin und integrierter, sehr gut ausgestatteter Küche. Auch von hier hat man Zugang zu einer Terrasse mit Blick in den Garten und auf den Pool. Wegen der Waldbrandgefahr gibt es keinen Grill im Garten. Über eine Holzterrasse, die für Kleinkinder nicht geeignet ist, gelangt man in das Obergeschoss. Hier befindet sich ein Zweibettzimmer mit Dusche/WC und Klimaanlage und die offene Galerie. Den Strand Agios Ioannis mit gemütliche Tavernen erreicht man zu Fuß in etwa 10 Minuten. Auf der Insel findet man ein reichhaltiges Wassersportangebot, vom Surfen und Kiten bis hin zum Segeln. Deshalb eignet sich Spiti Jira ideal für einen kombinierten Urlaub; einen Teil auf einer Segelyacht und der andere Teil der Zeit verbringt man gemütlich im Ferienhaus. Die in der Hochsaison quirlige

### Lage:

Lefkada 2 km  
Agios Nikitas 10 km  
Nidri 14 km  
Prevezza  
(Flughafen) 20 km  
Sandstrand 200 m

### Ausstattung:

Babybett  
Backofen  
Bügeleisen  
CD-Player  
DVD-Player  
Fön  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: erlaubt auf Anfrage  
Internet: W-LAN  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Klimaanlage  
Kühlschrank: mit Gefrierfach  
Meerblick  
Moskitonetze  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Stereoanlage  
Waschmaschine

Griechenland

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*



## Spiti Jira

### Griechenland - Ionische Inseln - Lefkada - Lefkas

Inselmetropole Lefkada-Stadt, in der man Lebensmittelgeschäfte und viele Restaurants findet, ist mit dem Auto nur fünf Minuten entfernt. Die Fahrt zum Flughafen Prevezza dauert etwa eine halbe Stunde. Auf Wunsch und gegen Voranmeldung können unsere Gäste am Flughafen abgeholt werden. Ein Mietwagen steht dann am Haus bereit. Dieser Service ist kostenpflichtig. Die genauen Preise erfragen Sie bitte bei Buchung.

#### Objektpreis in EUR pro Tag:

2-6 Pers.

01.01.12 - 19.05.12	157,00
19.05.12 - 23.06.12	236,00
23.06.12 - 14.07.12	293,00
14.07.12 - 18.08.12	336,00
18.08.12 - 08.09.12	236,00
08.09.12 - 06.10.12	222,00
06.10.12 - 31.12.12	157,00

#### Service:

Reinigung und  
Bettwäsche/  
Handtücher wöchentlich

#### Extras:

Endreinigung 95 € vor  
Ort, Strom für die  
Klimaanlage/Heizung  
nach Verbrauch

#### Kaution:

300 € vor Ort

Griechenland

*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

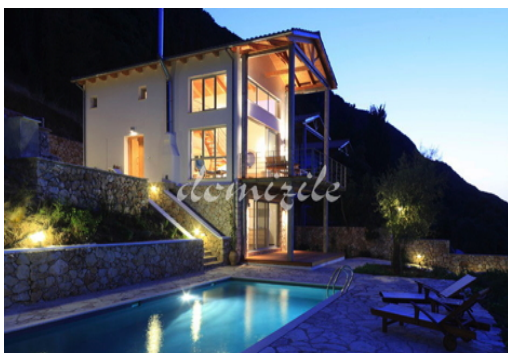
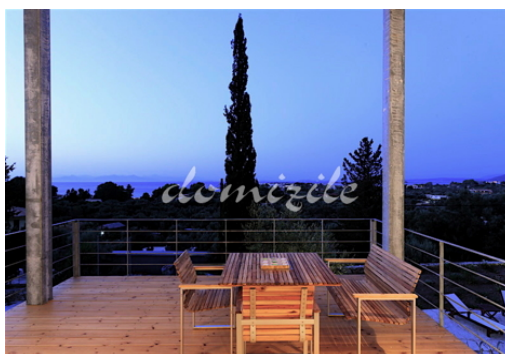
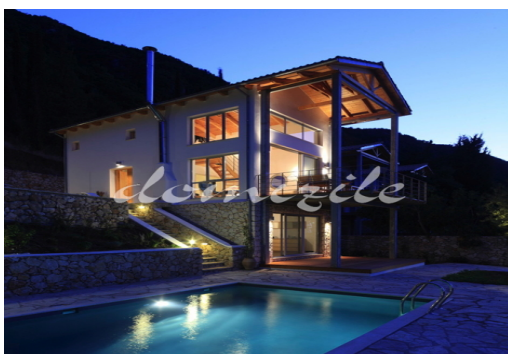
# Spiti Jira

Griechenland - Ionische Inseln - Lefkada - Lefkas



DOMIZILE REISEN

## Fotogalerie



*Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht*

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) - [www.domizile.de](http://www.domizile.de)